

**ZARZĄDZENIE NR 226
WÓJTA GMINY PRAŻMÓW**

z dnia 14 listopada 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) w związku z art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Prażmów oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Prażmów na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Urzędu Gminy Prażmów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Prażmów


Michał Kmiecik

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Prażmów i podany do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy Prażmów na okres 21 dni.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Prażmów informuje, że przeznacza do dzierżawy na okres 2 lat następującą nieruchomość położoną na terenie Gminy Prażmów: przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość stanowiąca działkę nr ew. 260/74 położoną przy ulicy 6-go Września 79 w miejscowości Łoś, gmina Prażmów, stanowiącą własność Gminy Prażmów.

Pkt.	Dane o nieruchomości zgodnie z art.35 ust.2 Ustawy	Działka
1	Położenie nieruchomości	Miejscowość Łoś, Gmina Prażmów
2	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	KW WA11/00024434/5 prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie - nieujawniony podział działki
3	Oznaczenie według katastru nieruchomości	Działka nr ewidencyjny 260/74, obręb geodezyjny 0017 Łoś
4	Powierzchnia nieruchomości	Działka o powierzchni 0,1455 ha
5	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Grunty rolne zabudowane
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	Od pierwszego dnia miesiąca po dacie podpisania umowy dzierżawy.
7	Wywoławcza stawka / cena netto	Nie dotyczy
8	Forma zbycia	Nie dotyczy
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	2072 zł brutto / rok
11	Termin wnoszenia opłat	Płatność do 15-go lipca każdego roku w okresie obowiązywania umowy dzierżawy
12	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy

Wójt Gminy Prażmów

Michał Kmiecik